

Haus Lörick e.V.
Wohnstift **Haus
Horst**

Horster Allee 12-22
40721 Hilden

Tel.: (02103) 915-0
Fax (02103) 915-204

wohnstift@haus-horst.de
www.haus-horst.de



Preisübersicht



Pensionspreise

1-Raum Wohnung	2-Raum Wohnung	2-Raum Wohnung	3-Raum Wohnung
34 m ²	45 m ²	68 m ²	79 m ²
1.398,33 € monatlich	1.675,76 € monatlich	2.210,34 € monatlich	2.591,98 € monatlich

Für die zweite Person erhöht sich der monatliche Pensionspreis um 344,39 €.

Im Pensionspreis enthaltene Leistungen:

- Wohnungsgrundmiete
- Strom, Heizung, Wasser
- Telefongrundgebühr
- Hausinternes Notrufsystem mit 24-stündiger Bereitschaft
- Wöchentliche Reinigung der Wohnung
- Regelmäßige Fensterreinigung
- 3-Gang-Mittagsmenü im Restaurant
- Kulturelle Veranstaltungen
- Nutzung der Gemeinschaftsräume (z.B. Billardraum)
- Kursangebote

Es besteht die Möglichkeit, einen Anwartschaftsvertrag abzuschließen, der die Interessenten zu einem späteren Einzug berechtigt. Bei Interesse beraten wir Sie gerne.



Wenn Sie sich für unser Wohnstift interessieren, würden wir uns freuen, Sie in einem persönlichen Beratungsgespräch kennen zu lernen.

Für Bewohner

1	Frühstück	2,70 €
2	Frühstück mit Aufschnitt	3,30 €
3	Frühstück klein	2,00 €
4	Abendessen	3,30 €
5	Abendessen klein	2,00 €
6	Zuschlag für das Servieren einer Mahlzeit in der Wohnung	0,80 €
7	Zubereitung ärztlich verordneter Diät	kostenlos
8	1 Glas Wein (beim Mittagstisch) im Restaurant	2,00 €
9	Mineralwasser (beim Mittagstisch)	kostenlos
10	1 Glas Saft (beim Mittagstisch)	0,60 €
11	Kostenbeitrag Hausbusfahrt	2,00 €
12	Inanspruchnahme des technischen Personals pro 15 Minuten	8,00 €
13	Garagenmiete	monatlich 35,00 €
14	Garagenmiete mit Elektrorotorantrieb	monatlich 45,00 €
15	Überdachter Stellplatz	monatlich 25,00 €
16	Vollwaschgang 1 Maschine in der Wäscherei	3,00 €

Für Gäste

17	Frühstück	4,90 €
18	Mittagessen Sonn- und Werktag	7,50 €
19	Mittagessen Karfreitag, Osterfeiertage	14,00 €
20	Mittagessen Pfingstfeiertage	14,00 €
21	Mittagessen Weihnachtsfeiertage	14,00 €
22	Mittagessen St. Martin, Neujahr	14,00 €
23	Abendessen	4,90 €
24	Zuschlag für das Servieren einer Mahlzeit in der Wohnung	2,00 €
25	Gästezimmer eine Person /pro Nacht	50,00 €
26	Gästezimmer zwei Personen /pro Nacht	75,00 €

Probewohnen

27	Vollpension eine Person /pro Nacht in einer 34m ² Wohnung	72,30 €
28	Vollpension zwei Personen /pro Nacht in einer 45m ² Wohnung	121,60 €

Inklusive Teilnahme an Veranstaltungen im hauseigenen Theater, sowie an allen Kursen.

Pflegeleistungen in der Wohnung

Alle Bewohner haben die Möglichkeit, Pflegeleistungen durch unseren ambulanten Dienst in Anspruch zu nehmen. Anhand des Leistungskataloges, der von den Pflegekassen vorgegeben ist, erstellen wir eine Pflegevereinbarung, die auf die Bedürfnisse des Einzelnen abgestimmt wird.

■ Bei bereits erfolgter Eingruppierung in einen Pflegegrad erfolgt die Direktabrechnung mit der Pflegekasse. Leistungen, die über die Zusage der Pflegekasse hinausgehen, werden dem Bewohner in Rechnung gestellt. Bei privat versicherten Bewohnern erfolgt die Abrechnung über den Bewohner, der seinerseits die Rechnung zur Kostenerstattung an seine Pflegekasse und ggf. an die zuständige Beihilfestelle weiterleitet.

■ Mit Bewohnern, die keinen Pflegegrad haben, werden die Pflegekosten direkt abgerechnet.

Alle Bewohner unseres Hauses haben die Möglichkeit, zusätzlich **Hauswirtschaftliche Leistungen** oder **Hotelleistungen** in Anspruch zu nehmen

In den Hauswirtschaftlichen Leistungen zum Preis von täglich 6,50 € sind enthalten:

- hauseigene Wäsche (Bettwäsche, Handtücher) ■ tägl. Reinigung der Nasszelle (montags-freitags)
- allgemeine Hygieneartikel

In den Hotelleistungen zum Preis von täglich 13,30 € sind enthalten:

- Frühstück ■ Hauswirtschaftliche Leistungen, s.o.
- Abendessen

Pflegesätze im Wohnbereich Pflege, ab dem 1. Januar 2021

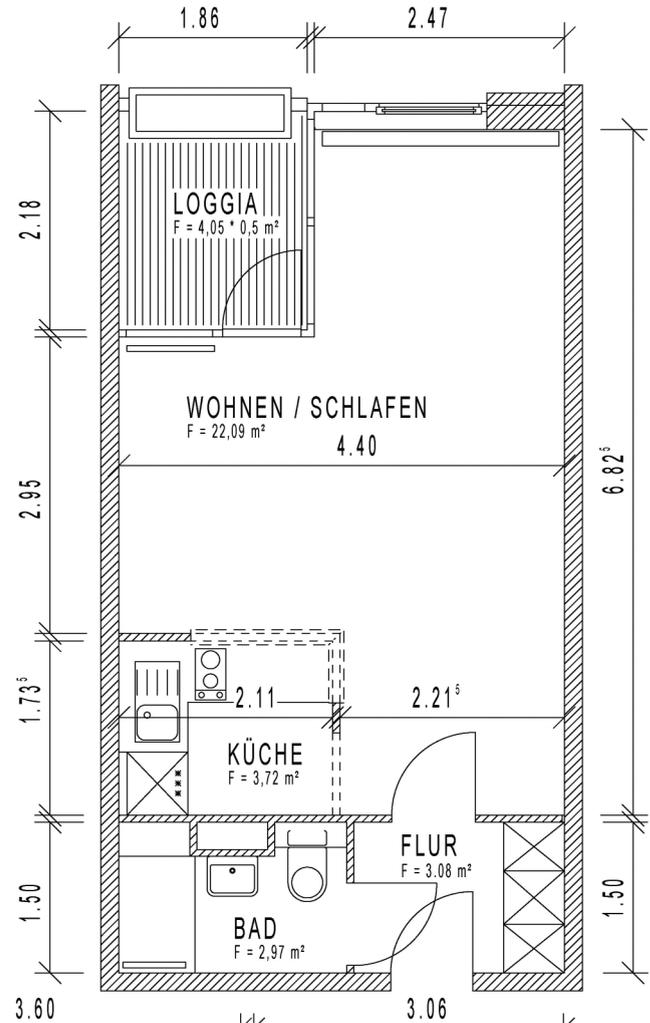
Alle Bewohner können bei Bedarf auch im stationären Wohnbereich Pflege aufgenommen werden.

Pflegegrad	1	2	3	4	5
Pflegebedingter Aufwand	39,61 €	50,78 €	66,95 €	83,82 €	91,38 €
Ausbildungszulage	3,42 €				
Ausbildungsumlage	3,14 €				
Unterkunft	20,00 €				
Verpflegung	15,39 €				
	<i>*Verpflegung bei Sondernahrung 10,26 €</i>				
Investitionsaufwendungen	14,91 €				
Pflegesatz pro Tag	96,47 €	107,64 €	123,81 €	140,68 €	148,24 €
	<i>*Zuschlag Einzelzimmer 1,12 €</i>				
Pflegesatz pro Monat (x30,42) Doppelzimmer	2.934,62 €	3.274,41 €	3.766,30 €	4.279,49 €	4.509,46 €
Zuzahlung der Pflegekasse	125,00 €	770,00 €	1.262,00 €	1.775,00 €	2.005,00 €
Eigenanteil	2.809,62 €	2.504,41 €	2.504,30 €	2.504,79 €	2.504,46 €

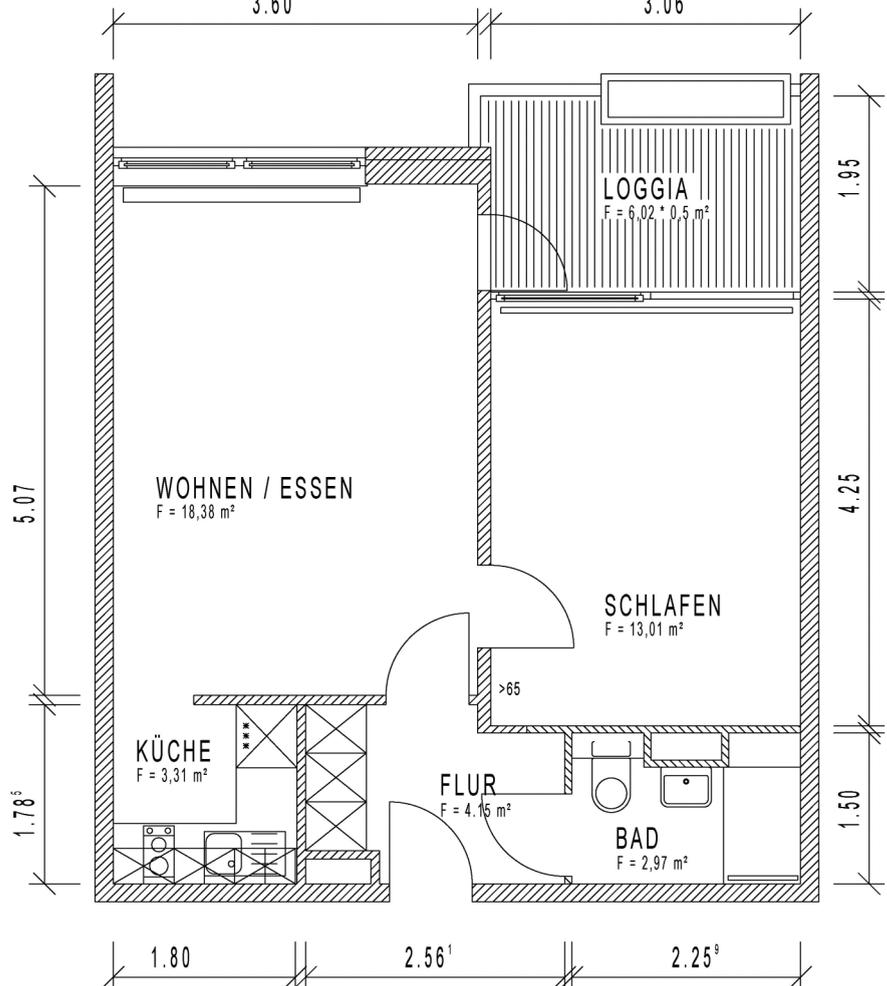
*optional

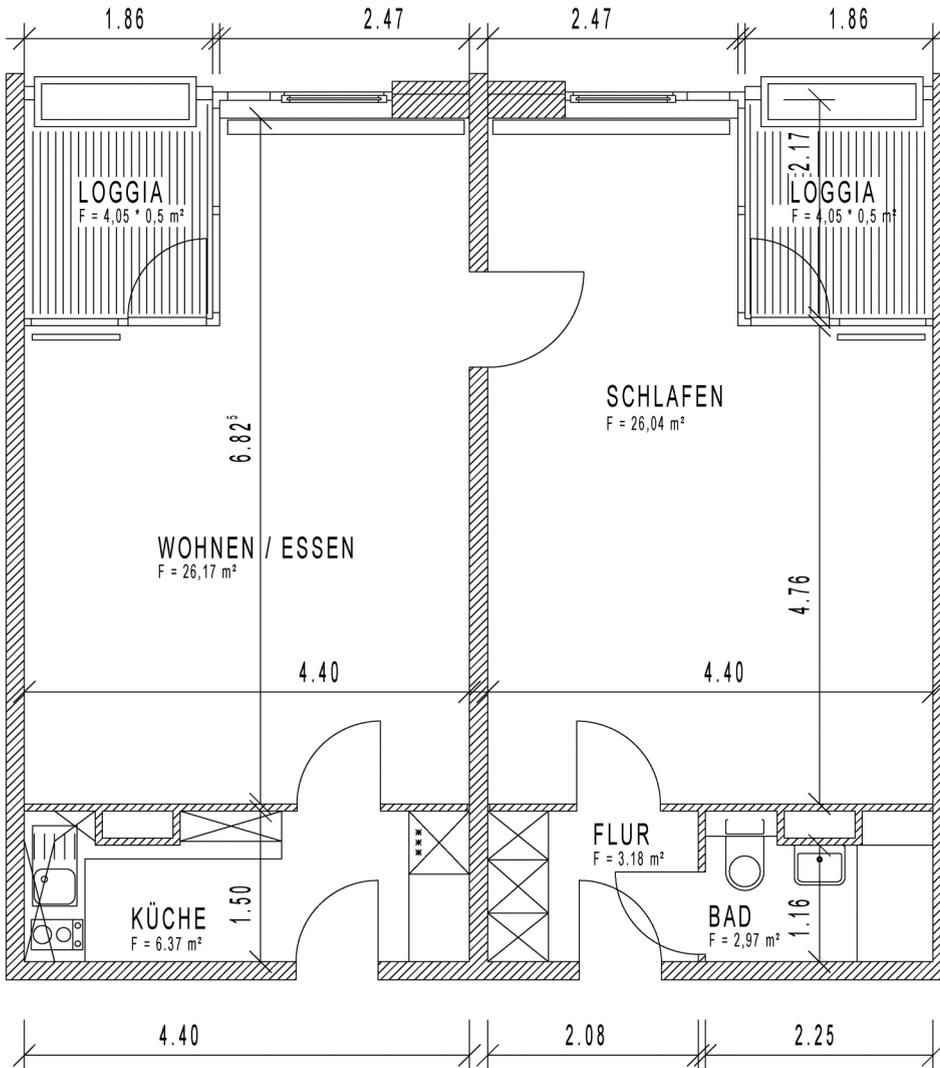
Wohnungsbeispiele bis 45 m²

1-Raum Wohnung 34 m²

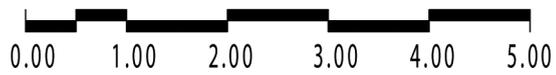


2-Raum Wohnung 45 m²

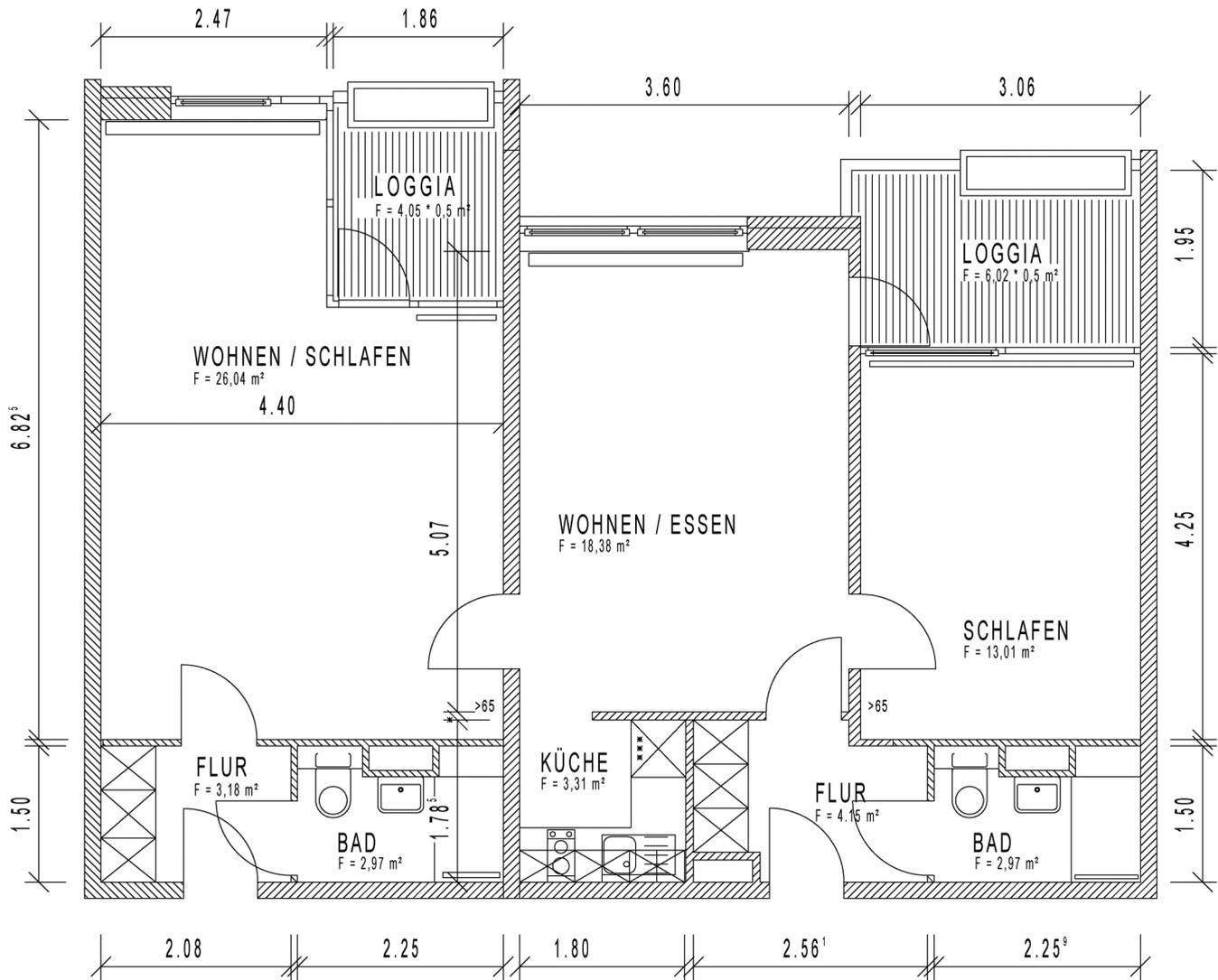




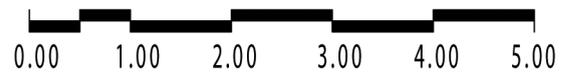
M 1 : 75



3-Raum Wohnung 79 m²



M 1 : 75



Haus Horst

Anfahrt



Haus Lörick e.V.
Wohnstift **Haus
Horst**

Horster Allee 12-22
40721 Hilden
Tel.: (02103) 915-0
Fax (02103) 915-204

wohnstift@haus-horst.de
www.haus-horst.de

Mit dem Auto:

Autobahn A 59 (Köln–Düsseldorf):

▷ Abfahrt D-Benrath ▷ Richtung Hilden, dann der Hülsenstraße folgen bis Ortseingang Niedenstr. und bis zum Ende fahren (ca. 1 km) ▷ Rechts auf die Düsseldorfer Str. einbiegen ▷ nach 200 m links in die Horster Allee.
▷ Haus Horst liegt nach 800m rechter Hand inmitten eines großen Parks.

Autobahn A 3 (Köln–Oberhausen) Autobahn A 46 (Wuppertal–Düsseldorf):

▷ Autobahnkreuz Hilden, Anschlussstelle Hilden abfahren.
▷ Richtung Hilden der Hochdahler Str. folgen (ca. 2,6 km).
▷ Andergroßen, mehrspurigen Ampelkreuzung rechts in die Berliner Str. einbiegen (im späteren Verlauf: Düsseldorfer Str.)
▷ Nach ca. 2,5 km links in die Horster Allee einbiegen.
▷ Haus Horst liegt nach 800 m rechter Hand inmitten eines großen Parks.

Mit Bus & Bahn:

S–Bahn S 1 (Düsseldorf Hbf–Solingen Ohligs):

Mit der S1 bis Hilden Hbf. Von dort mit der Buslinie 783 bis Haltestelle Haus Horst fahren (ca. 10 min).
▷ Haus Horst liegt dann direkt rechts inmitten eines großen Parks.

S–Bahn S 6 (Köln–Essen)

Mit der S6 bis Benrath Bf. Von dort mit der Buslinie 784 in Richtung Wuppertal-Vohwinkel. Nach ca. 3min. an der Haltestelle Horster Allee aussteigen.
▷ Entweder mit der Linie 783 (Haltestelle gegenüber) weiter bis Haltestelle Haus Horst (ca. 2 min)
▷ oder auf dem Fußweg der Horster Allee ca. 800 m folgen. Haus Horst liegt rechter Hand inmitten eines großen Parks.

Mitglieder des Vereins Haus Lörick e.V.- Wohnstifte Haus Lörick, Haus Horst und Haus Königshof
Vorstand: Vorsitzender Helmut Rattenhuber, stellv. Vorsitzender Andreas von Mallinckrodt
Arnd Denkhaus, PD Dr. Martin Haupt, Dr. Peter Hölz, Friedemann Johst
Mitglieder: Prof. Dr. Gunter Arnold, Dr. Volker Cautius, Wilhelm Esser, Dr. Ursula Grotehorst
Freifrau Wendula von Haaren, Ulrich Hähner, Sabine Kämpfer-Hartmann, Dr. Rainer Meusel,
Ulf Pallme König, Werner Riebschläger, Heinrich Salzman, Gordon Spitzer
Geschäftsführer: Karl-Heinz Mittendorf, Norbert Molitor

Stand: 10/2020